



4408830

DECLARAȚIE DE AVERE**30 de zile de la numire**

Subsemnatul PIPEREA I. GHEORGHE, având funcția de Europarlamentar la Parlamentul European, CNP [REDACTAT], domiciliul [REDACTAT], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTAT] [REDACTAT] Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2011	618 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Gheorghe Piperea
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTAT] [REDACTAT] Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2014	991 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Gheorghe Piperea
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Singureni -	Agricol	2007	6812 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Gheorghe Piperea

Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Singureni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2008	6488 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Gheorghe Piperea
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Singureni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2008	18301 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Gheorghe Piperea

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2011	144 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Gheorghe Piperea
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2014	767 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Gheorghe Piperea
Tara: ROMANIA Judet:	Casă de locuit	2015	181 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Gheorghe Piperea

Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2003	111 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Gheorghe Piperea
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Singureni - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2003	106 m2	50 %	Construcție	Gheorghe Piperea

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
bijuterii	2000 - 2023	5000 EUR
ceas	2012 - 2012	7500 EUR
ceas	2013 - 2013	11000 EUR

tablouri autori români	2015 - 2023	10000 EUR
------------------------	-------------	-----------

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
First, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	1800000
Transilvania, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	632000
Vista, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	800000
Unicredit, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	USD	2024	5000
Vista, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2024	5000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC Agricolultural	Împrumuturi acordate în nume personal	1	750000 EUR

SC Real Estate and Turn-Around Management	Împrumuturi acordate în nume personal	1	175000 EUR
Ioana și Nicolae Iancu	Împrumuturi acordate în nume personal	1	118500 USD
Alianța pentru Unirea Românilor	Împrumuturi acordate în nume personal	1	160000 RON
Alianța pentru Unirea Românilor	Împrumuturi acordate în nume personal	1	375000 RON
Alianța pentru Unirea Românilor	Împrumuturi acordate în nume personal	1	800000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Vista Bank	2022	2027	585045 RON
Vista Bank	2022	2028	78500 RON
Vista Bank	2023	2028	703000 RON
Vista Bank	2023	2028	111000 RON
Unicredit	2023	2024	49000 RON
Mircea Deaconu	2023	2024	100000 RON
Ciprian Glodeanu	2023	2024	100000 RON
Mircea Deaconu	2024	2025	50000 RON
Florian Mateiță	2024	2025	50000 RON
Claudiu Radulescu	2024	2025	400000 RON
Gabriela Stoica	2024	2025	1000000 RON
RomInsolv	2024	2025	100000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Gheorghe Piperea	Piperea și asociații, spl. Unirii nr.223	partener coordonator	2254903 RON
Gheorghe Piperea	RomInsolv, spl Unirii nr.223	partener coordonator	874195 RON
Gheorghe Piperea, Anca Piperea	Cuza Vodă 132	chirie persoană fizică	31000 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Gheorghe Piperea, Anca Piperea	██████████	chirie persoană fizică	31000 RON

3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
15-08-2024	